

دعوة لعقد جمع عام تأسيسي لاتحاد الملاك

بتاريخ:

في:

تحية وبعد.

طبقاً لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.24.37 صادر في 2 صفر 1446 (7 أغسطس 2024) بتنفيذ القانون رقم 39.24 القاضي بتغيير وتميم القانون رقم 18.00 المتعلق بنظام الملكية المشتركة للعقارات المبنية، الجريدة الرسمية عدد 7328 صفر 17 (22 أغسطس 2024)، ص. 5367.

تعلن اللجنة التحضيرية لتأسيس مكتب اتحاد الملاك (سانديك) :

انه سيعقد جمع عام تأسيسي لمكتب الاتحاد و ذلك:

في: على الساعة: يومه:

جدول الأعمال

- وضع نظام الملكية المشتركة: تقديم مشروع القانون التنظيمي والداخلي ومناقشته والمصادقة عليه.
- انتخاب مكتب الإتحاد: تعيين الوكيل المسير للعقار المشتركة ونائبه وفقاً لأحكام المادة 16 مكرر 1.
- المصادقة على الميزانية التقديرية وتحديد حصة كل مالك مشترك في الإتحاد.

وقد تم هذا الإعلان خمسة عشر (15) يوماً قبل التاريخ المقرر لانعقاد الاجتماع طبقاً لمقتضيات المادة 16 من القانون رقم 18.00 المتعلق بنظام الملكية المشتركة للعقارات المبنية.

وبه الإعلان والسلام.

ملحوظة

الحضور سيكون ضروري و مرفق بنسخة من شهادة الملكية أو نسخة من بطاقة التعريف الوطنية و يمكن للمالك المشترك أن يفوض غيره للتصويت نيابة عنه سواء كان عضواً في الإتحاد أو خارجه، على ألا ينوب شخص واحد عن أكثر من ثلاثة (3) مالكين ويكون هذا التفويض كتابياً طبقاً للمادة 16 مكرر 9.

عن اللجنة التحضيرية :

سانديك بلس هي أول منصة في المغرب لإدارة الملكية المشتركة عبر الإنترنت.
سواء كان لديكم جمعية أو إتحاد للملكية المشتركة أو تودون تأسيس اتحاد جديد:
سنساعدكم خطوة بخطوة بكل ما يلزم من وثائق و إجراءات: www.syndic.plus