

محضر الجمع العام التأسيسي الأول بدون النصاب القانوني

في:

بتاريخ:

تحية وبعد.

طبقاً لمقتضيات الظهير الشريف رقم 1.24.37 صادر في 2 صفر 1446 (7 أغسطس 2024) بتنفيذ القانون رقم 39.24 القاضي بتغيير وتميم القانون رقم 18.00 المتعلق بنظام الملكية المشتركة للعقارات المبنية، الجريدة الرسمية عدد 7328 بتاريخ 17 صفر 1446 (22 أغسطس 2024)، ص. 5367.

تُخبر اللجنة التحضيرية المكلفة بتأسيس مكتب اتحاد الملك (السانديك):

أنه تم عقد الجمع العام التأسيسي لاتحاد الملك المشتركيين، وذلك:

على الساعة: يومه:

بحضور ممثل عن السلطة المختصة، إلى جانب عدد من السيدات والساسة الملك المشتركيين، وفقاً للائحة الحضور المرفقة بهذا المحضر.

وقد أشرف على تسيير هذا الاجتماع أعضاء اللجنة التحضيرية، حيث تم تعيين السيد:

رئيساً لتسخير أشغال الجمع العام والسيد:

كاتبًا مكلفاً بتحرير محضر الجمع العام.

استهل الرئيس الجلسة بالإشارة إلى أنه تم توجيه الاستدعاءات إلى الملك المشتركيين قبل خمسة عشر (15) يوماً من تاريخ انعقاد الجمع العام التأسيسي. وبعد تسجيل الحاضرين ضمن لائحة الحضور، قام بتقديم أعضاء اللجنة التحضيرية وشرح الغاية من عقد هذا الجمع، مع استعراض جدول الأعمال والإجابة عن مختلف التساؤلات الشفوية التي طرحت من طرف الحاضرين. كما قام الرئيس بتلاوة مشروع النظام الداخلي للإقامة، حيث تم تدوين الملاحظات والاقتراحات المقدمة من طرف الملك الحاضرين.

وفي ختام أشغال الجمع، أعلن الرئيس عن عدد الحاضرين، وبناءً عليه تم التأكيد على عدم توفر النصاب القانوني في جميع المجموعات السكنية المشار إليها أعلاه. وعليه، تقرر عقد جمع عام ثانٍ، تكون مقرراته ملزمة لكافة الملك سواء الحاضرين أو المغيبين، وذلك:

على الساعة: يومه:

قدم الرئيس الشكر للحاضرين وأعلن عن نهاية الجمع العام.

عن اللجنة التحضيرية :